



SECRETARIA MUNICIPAL

ACUERDO N° 85

RECOLETA 12 JULIO 2016

El Concejo Municipal de Recoleta, en Sesión Ordinaria de hoy, Teniendo Presente, el Memorandum N°181 de fecha 11 Julio 2016 del Sr. Director Jurídico Jean Pierre Chiffelle ; y el análisis de los señores Concejales acordó:

“APRUEBASE LA MODIFICACION AL ACUERDO N° 83 DE 19 MAYO 2015 DEL CONCEJO MUNICIPAL DE RECOLETA, PROMULGADO POR DECRETO EXENTO N°1647 DE 4 JUNIO DE 2016, QUE APROBO EL ARRENDAMIENTO Y CELEBRACION DE UN CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA, DEL INMUEBLE UBICADO EN CALLE RAQUEL N°578, COMUNA DE RECOLETA, DE PROPIEDAD DE DOÑA OSVALDA ALICIA MEDINA SALINAS Y SAUL JUAN MEDINA SALINAS, EN EL SENTIDO QUE SE INDICA :

- PLAZO CONTRATO ARRENDAMIENTO, 1° JULIO 2016 HASTA 31 DICIEMBRE 2016, O HASTA LA FECHA QUE SE REALICE LA COMPRAVENTA, O LO QUE SE PRODUZCA PRIMERO.-**
- NUEVA RENTA MENSUAL DE ARRENDAMIENTO, EQUIVALENTE A 16,66 UNIDADES DE FOMENTO, VALOR CALCULADO AL DIA 9 DE CADA MES.-**
- CONTRATO COMPRAVENTA DEBERA SUSCRIBIRSE, TRANSCURSO MES DE ENERO DEL AÑO 2017, CUYO PRECIO DE 2.889 UNIDADES DE FOMENTO, SE PAGARA EN DOS CUOTAS IGUALES DE 1.444,5 UF CADA UNA, PAGADERA LA PRIMERA CUOTA AL MOMENTO SUSCRIPCION CONTRATO Y LA SEGUNDA CUOTA AL MES DE JULIO AÑO 2017.-**
- INCUMPLIMIENTO DE LO ANTERIOR, FACULTA A LAS PARTE, COBRO DE UNA MULTA DE 1.200 UNIDADES FOMENTO, ACCIONANDO JUDICIAL, ADMINISTRATIVAMENTE O DE LA FORMA QUE PROCEDIERE.**

FACULTESE A LA DIRECCION JURIDICA PARA REDACTAR LAS MODIFICACIONES AL CONTRATO ARRENDAMIENTOS Y PROMESA DE COMPRAVENTA QUEDA CUENTA EL PRESENTE ACUERDO, INCORPORANDO LAS CLAUSULAS NECESARIAS QUE CAUTELEN EL PATRIMONIO MUNICIPAL.”

Concurrieron con su voto favorable a este acuerdo los siguientes señores Concejales :

Don Daniel Jadue Jadue (Alcalde)

Don Ernesto Moreno Beauchemin

Don Fernando Pacheco Bustamante

Don Juan Antonio Pasten Tapia

Don Luis Gonzalez Brito

Votan en contra de este acuerdo los Cncejales :

Doña María Inés Cabrera

Doña Monica Año Moscoso

Don Ricardo Sáez Valenzuela

Don José Villarroel Lara

Lo que comunico a Ud, para conocimiento y fines que haya lugar.

HNM/pgs.

- **Alcaldía**
- **Control**
- **Jurídico**
- **Adm. Municipal**
- **D.A.F**
- **Secpla**
- **Dideco**
- **Secret. Municipal**



HORACIO NOVOA MEDINA
SECRETARIO MUNICIPAL